Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

Référence : 83015769

RARE SUR LE SECTEUR DE SEVRES

659 000 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 29 000 € (4%) , Montant net vendeur : 630 000 €

SEVRES . Rare sur le secteur! A moins de 10 min à Pieds de la Gare Ligne L direction ST LAZARE-LA DEFENSE et accès direct au centre ville.
RESIDENCE DE STANDING Calme et verdoyante, Lumineux T4 en parfait état, Entrée, cuisine indépendante beau Salon Séjour avec grand balcon, 3 belles chambres, Salle de bains et salle d'eau, placards.
Ses atouts sont : Calme, luminosité et cadre verdoyant ainsi que son Standing Confortable!
Coup de cœur assuré! Possibilité d'acquérir en sus un Box en Sous-sol.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gouv. fr

Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Réference : 83015769
Mandat : 5292
Type : Appartement
Surface : 107 m²
Surface Carrez : 107 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Collectif Gaz Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Étage : 2ème
Niveaux : 4
Cave : 1
Salle de bains : 1

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

235 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

46 kg éq CO_2/m²/an