

GRAND APPARTEMENT FAMILIALE

664 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 26 560 € (4%) , Montant net vendeur : 637 440 €



Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Référence : 82845559
Mandat : 3188
Type : Appartement
Surface : 131 m²
Surface Carrez : 131.53 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Niveaux : 3
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 724 €

Diagnostic énergétique



201 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1610 et 2210 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 10/06/2022 (abonnement compris)

Sèvres - Appartement T5 en très bon état, avec balcon - terrasse.

Proche commodités : commerces, gare Sèvres R.G, Bus (179 et 469) et écoles (Bruyères et Cotton).

Dans une petite copropriété verdoyante, calme et sécurisée en limite de forêt.

Offrant de belles prestations, il se compose comme suit : entrée, cuisine dinatoire aménagée et équipée, très belle pièce de vie avec accès au balcon terrasse, suite parentale avec sa salle d'eau, deux belles chambres avec également accès à la deuxième salle de bains, WC séparés.

2 caves faciles d'accès et 2 places de parking intérieures.

Copropriété avec ascenseur et fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gov. fr