

92380 - Garches - Secteur Poincaré

570 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 10 000 € (2%) , Montant net vendeur : 560 000 €



Caractéristiques

Ville : Garches
Région : Île-de-France
Référence : 83387914
Mandat : 3938
Type : Appartement
Surface : 78 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Gaz Radiateur
Balcon : 1
Année de construction : 1972
Étage : 5ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 538 €
Ascenseur : oui

L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose de découvrir à la vente sur la commune de Garches (92380) ce magnifique appartement 3 pièces Exposé Nord/Est de 78,74 m² carrez avec un agréable balcon de 7.35 m² vous offrant une vue panoramique sur Paris.

Ce bien se situe dans une résidence sécurisée construite en 1972 et se compose comme suit : Une entrée, un grand séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains, un wc séparé et de nombreux rangements.

Ce bien est complété d'une cave.

Possibilité d'acquérir en supplément deux places de parking en sous-sol.

Diagnostic énergétique



219 kWhEP/m²/an



47 kg éq CO₂/m²/an