

Maison familiale en exclusivité dans un domaine privé

585 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : La Celle-Saint-Cloud
Région : Île-de-France
Référence : 84098060
Mandat : 4960
Type : Maison
Surface : 95 m²
Surface Carrez : 95.41 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Niveau : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

Exclusivité et nouveauté,

Au sein d'un domaine privé de la Celle-Saint-Cloud, nous vous proposons cette maison familiale de 95 m²(carrez) (135m² au sol) bâtie sur une parcelle de 282 m².

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour traversant de 36 m² donnant accès à une véranda de 14 m².

A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau avec WC et de nombreux rangements.

Sous-sol de 40 m² qui comporte une pièce de 18 m² une seconde salle d'eau et 2 caves à vin.

Les atouts de cette maison * Sa luminosité* le calme* la disposition parfaite des pièces * le grand sous_sol* les 2 emplacements de stationnement.

"DPE D"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gov. fr

Diagnostic énergétique



216 kWhEP/m²/an



46 kg éq CO₂/m²/an