

249 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 000 € (4%) , Montant net vendeur : 240 000 €



Caractéristiques

Ville : Guyancourt
Quartier : Europe
Région : Île-de-France
Référence : 84118214
Mandat : 5087
Type : Appartement
Surface : 68 m²
Surface Carrez : 68 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur
Étage : 1er
Niveaux : 3
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 087 €

Diagnostic énergétique



136 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an

Au calme et idéalement situé à proximité des établissements scolaires et des transports, au premier étage d'un petit immeuble édifié en 1990, ce joli trois pièces de 68 m² se compose comme suit :

Entrée avec un rangement, séjour de 24m² donnant sur une terrasse exposée EST, cuisine indépendante

La partie nuit, desservie par un dégagement se compose de 2 chambres dont une avec dressing au calme, d'une salle de bains, toilettes séparées.

Un grand box complète les prestations de ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gov. fr