Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

Référence : 920001M00019

Maison à Boulogne-Billancourt

2 980 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

EXCLUSIVITE - MAISON BOURGEOISE 10 PIÈCES AVEC TERRASSE ET JARDIN

L'agence Rive Droite Rive Gauche vous propose de découvrir à la vente, en plein cœur de Boulogne-Billancourt (92100), proche des passages, cette maison de 10 pièces 287 m².

Maison construite au début du XXe siècle à l'abri des regards et un calme remarquable, décomposée comme suit :

Rez-de-chaussée : Entrée, triple séjour (80 m²) avec accès direct sur la terrasse (25m²) et le jardin (120 m²), cuisine indépendante équipée.

1er étage : Deux chambres, deux salles de douche dont une un toilette, un second wc séparé et un bureau.

Second étage : Un bureau, une salle de bains avec baignoire et douche, un toilette indépendant, une chambre et un grand dégagement.

Rez-de-jardin : Deux grandes chambres de plus de 20 m², un toilette, une salle de douche, une salle de douche, une buanderie et un grand dégagement.

Caractéristiques

Ville : Boulogne-Billancourt
Région : Île-de-France
Réference : 920001M00019
Mandat : 2796
Type : Maison
Surface : 287.03 m²
Surface Carrez : 287 m²
Pièces : 10
Chambres : 5
Balcon : 1
Année de construction :1910
Salle de bains : 1
Salle de douche : 3
Toilettes : 4
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 5

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

209 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

45 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 5070 et 6900 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)