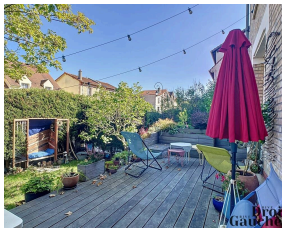
Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

Référence : 920001M00038

Maison à Chaville

450 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Au cœur de Chaville - Vélizy-Villacoublay, maison de 58,20 m² carrez et 63 m² au sol, construite en 1930

Rez-de-chaussée : Un spacieux séjour (29 m²) avec cuisine équipée et aménagée, un toilette invités et accès direct sur la terrasse et le Jardin exposé Nord/Est/Ouest

1er étage : 2 chambres, salle de bains avec WC et buanderie.

Profitez d'une terrasse accueillante et d'un jardin d'environ 72 mètres carrés, parfaits pour des moments de détente en plein air.

L'exposition de la maison assure une lumière douce et agréable tout au long de la journée.

Caractéristiques

Ville : Chaville
Région : Île-de-France
Réference : 920001M00038
Mandat : 2762
Type : Maison
Surface : 58.2 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Balcon : 1
Année de construction :1930
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 4
Montant annuel de la quote-part : 1 092 €

Diagnostic énergétique

A B C D E **F** G

399 kWhEP/m²/an

A B **C** D E F G

13 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1820 et 2510 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F