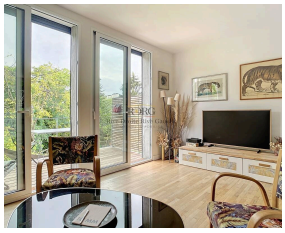
Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

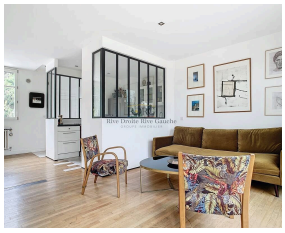
Référence : 920001M1EL1

Maison à Sèvres

1 039 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Réference : 920001M1EL1
Mandat : 2752
Type : Maison
Surface : 116 m²
Terrain : 324 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Balcon : 1
Salle de douche : 2

Sèvres, Croix Bosset - Maison non mitoyenne de 5 pièces - 116 mètres carrés - terrain : 324 m2 Au cœur d'un quartier recherché pour son calme et sa situation idéale : gare de Sèvres - Ville d'Avray (la défense et Paris Saint Lazare) à 10 minutes à pied, commerces à 5 minutes, établissements scolaires à 2 pas, cette maison à la décoration moderne et soignée ravira les amateurs de tranquillité et de nature.

RDC : Entrée, séjour - salle à manger (SUD / vues dégagées), terrasse (accès jardin), cuisine semi-ouverte, W-C.

1er : 2 grandes chambres, une salle d'eau avec W-C, espace buanderie.

2e : spacieuse suite parentale avec sa de salle bains et son dressing. Bureau ou chambre indépendante en rez-de-jardin.

Garage, buanderie, cave et abri de jardin.

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

249 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

48 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2550 et 3510 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)