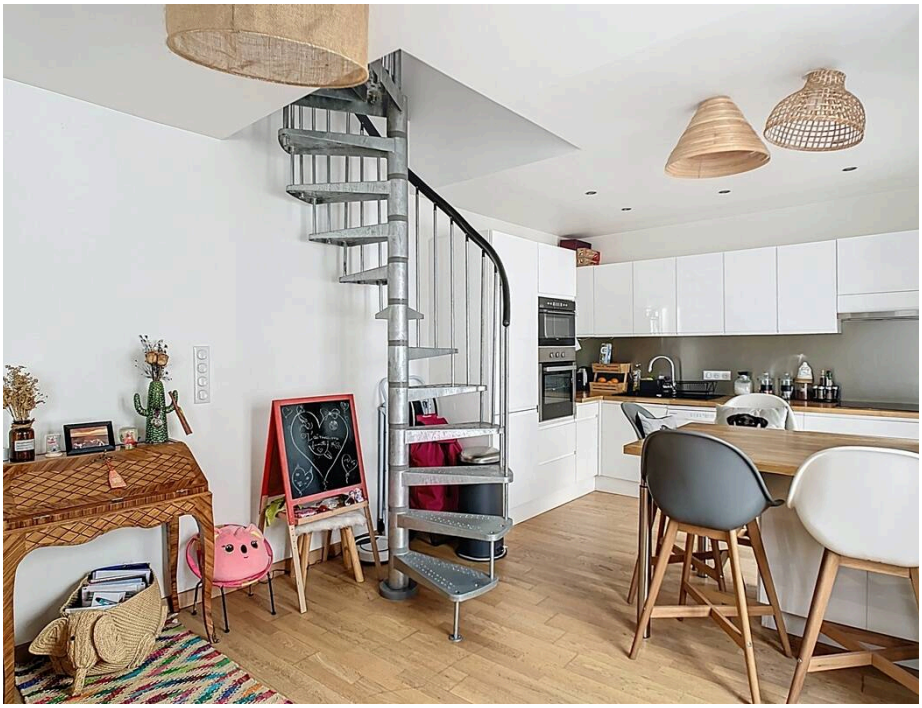
Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

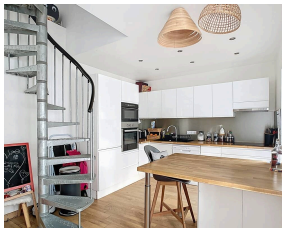
Référence : 920001A00051

Appartement à Sèvres

410 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





VENDRE – Duplex de charme en plein centre-ville
Exclusivité Rive Droite Rive Gauche Immobilier

À deux pas des commerces, transports et écoles, découvrez ce duplex atypique de 65 m², situé au calme absolu tout en étant en plein cœur de ville.
Ce bien rare séduira les amateurs de caractère et d'originalité. Grâce à son agencement unique et ses volumes bien pensés, il offre un cadre de vie aussi fonctionnel qu'agréable.

Il se compose de :
• Un vaste séjour lumineux, idéal pour recevoir ou se détendre
• Deux chambres bien agencées
• De nombreux détails architecturaux qui apportent un cachet authentique

Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Réference : 920001A00051
Mandat : 2821
Type : Appartement
Surface : 65.01 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 40
Montant annuel de la quote-part : 2 800 €

Diagnostic énergétique

A B C D **E** F G

313 kWhEP/m²/an

A **B** C D E F G

10 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1580 et 2160 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022 (abonnement compris)