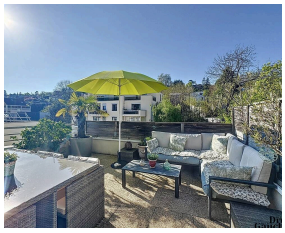
Groupe Rive Droite Rive Gauche Immobilier
123 Grande Rue
92310 Sèvres
contact@groupe-rdrg.fr
01 49 66 22 00

Référence : 920001A00059

Appartement à Sèvres

770 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Duplex d’exception – 5 pièces – Dernier étage – Balcons et Terrasse avec vue Tour Eiffel

Vivez l’exception en plein cœur de la ville .

Dans une résidence récente et sécurisée (2013), découvrez ce magnifique duplex de standing situé au dernier étage, offrant une triple exposition, de superbes volumes et une vue imprenable sur la Tour Eiffel.

Ce bien rare se compose de :

Niveau inférieur :

• Entrée élégante avec rangements intégrés

• Trois chambres lumineuses, dont certaines avec accès à un balcon exposé plein sud

• Salle de bains, salle d’eau, et WC séparés

Niveau supérieur :

Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Réference : 920001A00059
Mandat : 2832
Type : Appartement
Surface : 95.54 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Balcon : 2
Année de construction :2013
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 35

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

204 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

6 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d’énergie pour un usage standard : entre 1500 et 2080 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 11/04/2025 (abonnement compris)