

Appartement à Sèvres

375 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Référence : 920001A00061
Mandat : 99999
Type : Appartement
Surface : 72 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Année de construction : 1970
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 189
Montant annuel de la quote-part : 4 424 €

Appartement 3 pièces - 72 m² balcon - Sèvres Rive Gauche

Exclusivité Rive Droite Rive Gauche

Dans le quartier calme et résidentiel de Sèvres Rive Gauche, venez découvrir ce très bel appartement 3 pièces baigné de lumière, niché dans une résidence sécurisée avec gardien, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Caractéristiques du bien :

Surface habitable : 72 m², agencement optimisé

Balcon exposé Ouest avec vue dégagée et verdoyante

Séjour lumineux avec cuisine ouverte et espace dînatoire

Deux chambres de 12 m², confortables et calmes

Salle de bains, WC séparés, nombreux rangements

Balcon de 7 m².

Cave privative et deux places de parking

Diagnostic énergétique



169 kWhEP/m²/an



39 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 980 et 1370 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)