

Appartement à Sèvres

230 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Sèvres
Région : Île-de-France
Référence : 920001A00070
Mandat : 2845
Type : Appartement
Surface : 49.35 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Année de construction : 1990
Salle de douche : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 150
Montant annuel de la quote-part : 315 €

Profitez de cette belle opportunité idéalement située à Sèvres

Ce logement de 49 m², situé en rez-de-chaussée surélevé, offre un agencement optimisé avec deux chambres, un séjour lumineux, une salle de bains fonctionnelle et de nombreux espaces de rangement.

Un atout majeur : le bien est traversant, offrant une excellente aération naturelle, particulièrement agréable durant l'été.

Très bien desservi par le bus 171 reliant Versailles à Pont-de-Sèvres.

Vous bénéficierez également de la proximité immédiate des commerces, restaurants, pharmacie, hôpital, établissements scolaires (collège et lycée).

Diagnostic énergétique



290 kWhEP/m²/an



48 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1220 et 1690 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)